

A large, light blue decorative graphic on the left side of the page. It consists of a thick, curved line that starts from the bottom left, loops upwards and to the right, then curves back down and to the left, ending in a small circle. The line is semi-transparent and overlaps the white and grey horizontal bands.

Проект “ЦЕНТР РАЗВИТИЯ АКВАКУЛЬТУРЫ”

Ростовская область, Российская Федерация

Технологическая Платформа “БиоТех2030”



Сегодня около 50% мирового потребления рыбы обеспечивается за счет аквакультуры. В мировом рыболовстве наблюдается застой, притом что население планеты увеличивается. Поэтому, чтобы удовлетворить растущую потребность в безопасных и качественных рыбных продуктах, искусственное выращивание рыбы и других гидробионтов становится именно той отраслью, которая обладает наивысшим потенциалом для производства большого количества ценного пищевого белка.

Что касается России, то она производит только 0,2 процента мировой продукции аквакультуры. Вместе с тем наша страна располагает крупнейшим в мире водным фондом, пригодным для ведения аквакультурной деятельности.

Несмотря на благоприятные природно-климатические условия для развития аквакультуры эта отрасль рыбохозяйственной деятельности находится в России на сегодняшний день в депрессивном состоянии.

За последние годы появились и развиваются новые технологии суперинтенсивного выращивания гидробионтов. Интерес во всем мире к этим технологиям неуклонно растет. Отставание России в этой отрасли от развитых стран, в отличие от, например, микроэлектроники вполне можно преодолеть. Реализация представленного проекта позволяет это сделать!

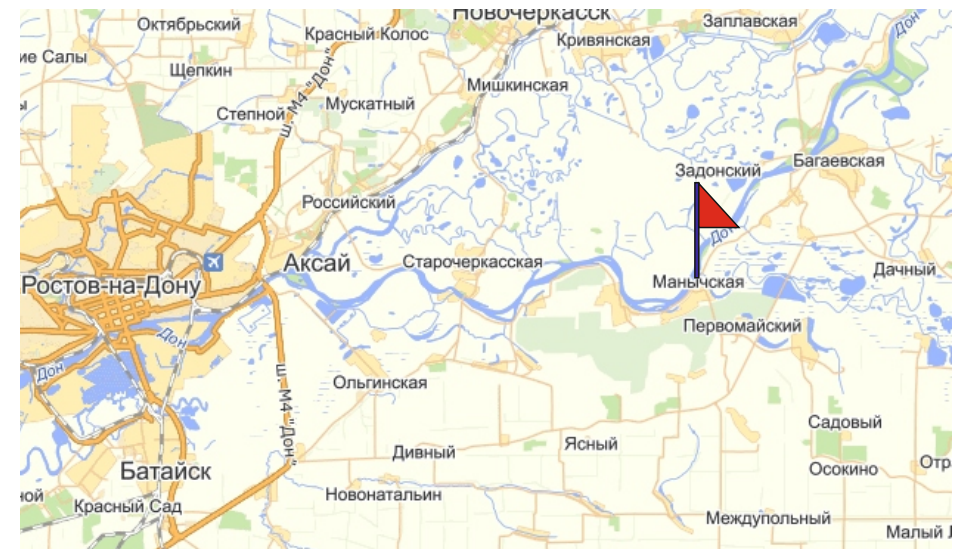
ЦЕЛЬ

Создание комплекса производств по выращиванию товарной рыбы ценных пород, переработке рыбной и сопутствующей продукции, производству кормов для гидробионтов.

ОСОБЕННОСТИ И ДОСТОИНСТВА:

- Комплекс взаимосвязанных производств позволяет получить существенное снижение логистических рисков и издержек
- Собственный научно-внедренческий центр - связка НИР - ОКиТР - Производство
- Безотходное производство (замкнутый цикл) - zero discharge
- Инновационный энергетический центр на возобновляемых источниках энергии
- Центр развития индустриальной и фермерской аквакультуры для региона и России
- Отвечает требованиям концепции устойчивого развития

ПРЕДПОЛАГАЕМОЕ МЕСТО РАЗМЕЩЕНИЯ - ст. Манычская, Багаевский район Ростовской области.



ОБЩАЯ СХЕМА ПРОЕКТА

ПРОЧАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Таунхаусы на 30-40 квартир
Общежития для персонала
Здание администрации

МАРКЕТИНГ и СБЫТ

ЭНЕРГООБЕСПЕЧЕНИЕ

Энергоцентр
с нетрадиционными
источниками
энергии

Учебно-исследовательская
база

Центр
водоснабжения
и очистки стоков

НАУЧНО-ВНЕДРЕНЧЕСКИЙ ЦЕНТР

НИР
ОКиТР
Учебный центр
Внедренческий центр

ВИЗИТ-ЦЕНТР

Гостиница
с конференц-залом
Ресторан
Фирменный магазин
Лодочная станция

ПРОИЗВОДСТВО

ВЫРАЩИВАНИЕ РЫБЫ

Икра
Личинка
Малек
Товарная рыба

РЫБОПЕРЕРАБОТКА

Охлажденная рыба
Вяленая рыба
Копченая рыба
Пресервы
Соленая рыба
Консервы
Снэки

ПРОИЗВОДСТВО РЫБНЫХ КОРМОВ

Экструдированные
корма для рыбы
Рыбий жир
Рыбная мука

р. Маныч

р. Дон

НАУЧНО-ВНЕДРЕНЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Создание научно-внедренческого кластера преследует несколько целей:

1. Проведение фундаментальных исследований в области ихтиологии и биологии других гидробионтов.
2. Создание новых, промышленных технологий по интенсивному выращиванию рыб ценных пород, ракообразных, моллюсков и т.д. в установках замкнутого цикла и искусственных водоемах.
3. Разработка и производство нестандартного технологического оборудования и последующая его реализация.
4. Проектирование, строительство и создание бизнесов “под ключ” связанных с разведением рыб ценных пород.
5. Разработка биотехнологий связанных с совместным выращиванием сельскохозяйственных культур и гидробионтов (гидропоника).
6. Обучение работников и сторонних специалистов, поднятие имиджа современной науки.
7. Поддержка аквабиофермерства.



По настоящему инвестиционному проекту предполагается спроектировать и построить ряд объектов недвижимости: лабораторный комплекс, установки ЗВ, производственные и складские помещения, учебный корпус и т.д. Приобрести современное высокотехнологическое оборудование и расходные материалы.

Научно-внедренческий кластер будет состоять из нескольких функционально связанных друг с другом научных центров и лабораторно-производственной базой включающий в себя лаборатории, экспериментальные участки и цех нестандартного технологического оборудования.

Название центра:

Основная функция:

Центр НИР

Научно-исследовательские работы в области биологии гидробионтов, имеющие прикладное значение.
Создание и деятельность ведется за счет грантов.
Результатом работы являются научные статьи, отчеты, диссертации, доклады на конференциях с высоким индексом цитируемости.
Центр будет иметь международный статус. Не менее 50% руководителей и исследователей – зарубежные.

Центр ОКИТР

Разработка новых и адаптация существующих технологий промышленного и фермерского выращивания и воспроизводства пищевых, кормовых и прочих ценных гидробионтов. Создание модельных и пилотных систем. Разработка нового оборудования и кормов.

Учебный центр
(оборудованный учебными классами конференц-залом)

Подготовка персонала для МРЗ
Обучение фермеров
Проведение обучающих программ для отрасли
Издание методической литературы, в т.ч. переводной.

Центр поддержки аквабиофермерства

Продвижение на рынок технологий производства рыб ценных пород в УЗВ.

СОСТАВ КОМПЛЕКСА



- Лабораторный комплекс
- Учебные классы и конференц-зал
- Опытные установки замкнутого цикла (УЗВ)
- Прудовый участок
- Тепличный участок
- Садковый участок (на р. Дон)
- Цех по производству нестандартного технологического оборудования

Начало строительства	январь 2013
Запуск	март 2015
Достижение 100% мощности	5-й год проекта
Объем производства, млн. рублей	требует оценки
Требуемая площадь, м2	5000 м ² зданий, 2,5 га территорий
Персонал, кол-во человек	50 постоянных, 60 исследователей
Инвестиции, млн рублей	700
Срок окупаемости, лет	требует оценки

ВЫРАЩИВАНИЕ РЫБЫ

Организация бизнеса по товарному производству рыбы ценных пород в установках замкнутого цикла.

Предприятие будет состоять из несколько взаимосвязанных цехов, функционально связанных друг с другом, а именно:

- Цеха по производству товарной рыбы ценных сортов и пищевой икры осетровых
- Участка маточного стада и стада ремонтного молодняка
- Инкубационного цеха

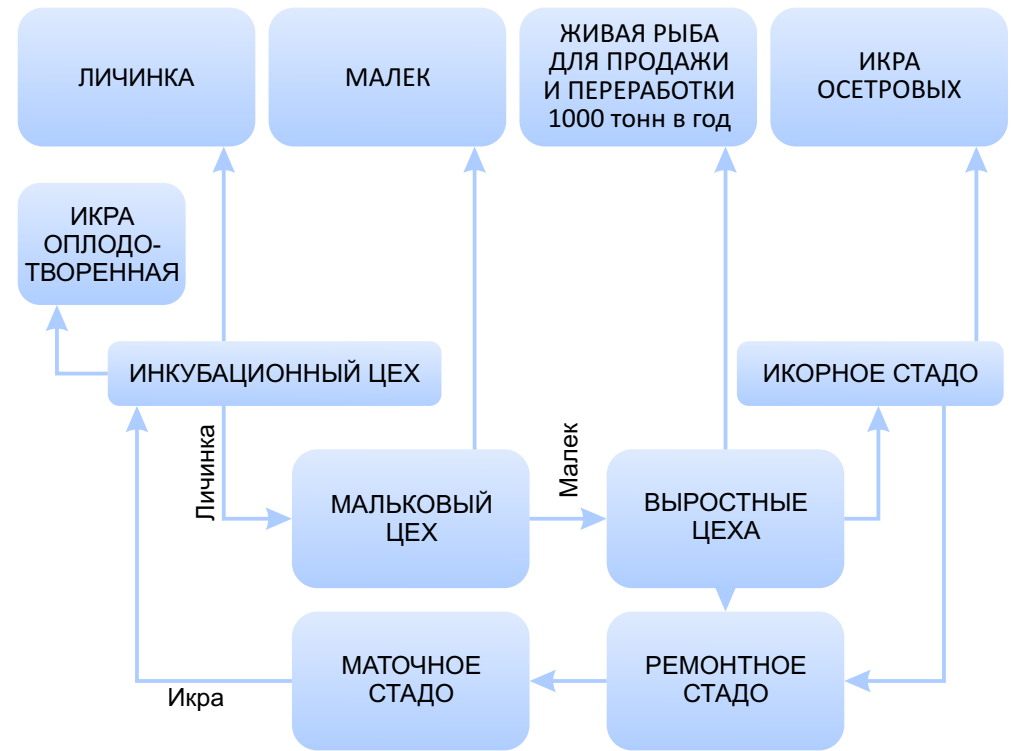
Предполагаемая к производству продукция:

Пищевая:

- Товарная рыба ценных пород;
- Пищевая икра осетровых;

Посадочный материал:

- Малек осетровых и других ценных пород рыб;
- Икра оплодотворенная ценных пород рыб (минимум 50% осетровые);
- Личинка ценных пород рыб.



Дата начала реализации проекта			март 2013
Дата запуска проекта			июнь 2015
Дата выхода на проектную мощность			6-й год проекта
Продукция (годовая)	Пищевая	Товарная рыба	1000 тонн 272 млн руб
		Икра осетровых	4 тонны 100 млн руб
	Посадочный материал	Малек рыб	3 млн шт 60 млн руб
		Личинка рыб	5 млн шт 25 млн руб
		Икра оплодотворенная	8 млн шт 16 млн руб
Прогнозируемая выручка от реализации, млн. руб.			473
Прогнозируемая рентабельность, %			20
Производственные и иные площади, кв.м.			15000
Количество работников, чел.			44
Инвестиционные затраты, млн. руб.			650
Прогнозируемый срок окупаемости, лет.			8

НАПРАВЛЕНИЕ БИЗНЕСА – ПЕРЕРАБОТКА РЫБНОЙ ПРОДУКЦИИ

Предприятие будет состоять из несколько взаимосвязанных цехов функционально связанных друг с другом.

Сырье, используемое для переработки:

- Собственно выращенная живая рыба.
- Живая рыба региональных производителей.
- Мороженная океаническая рыба.

Предполагаемая к производству продукция:

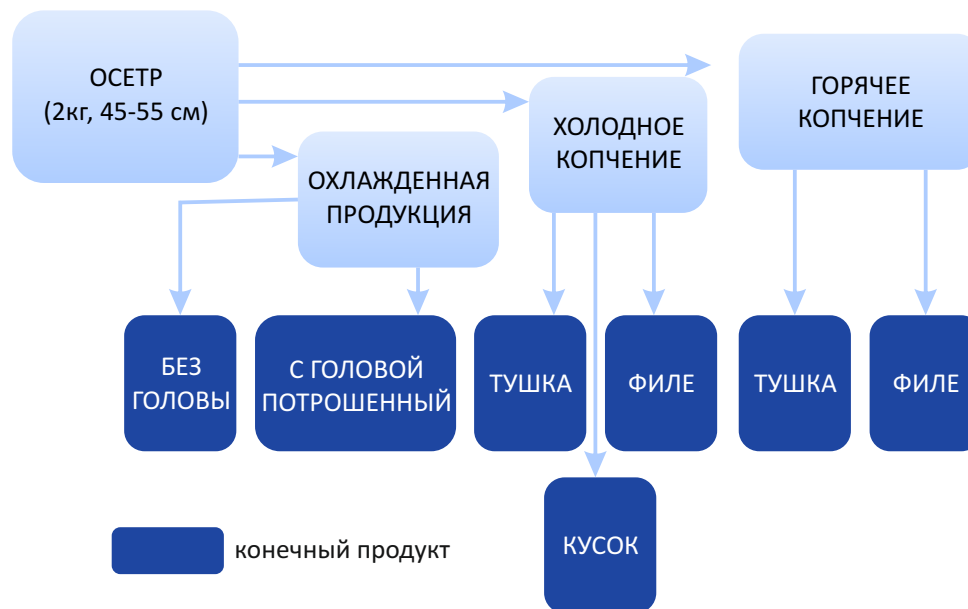
- Рыбная продукция охлажденная, в т.ч. упакованная.
- Консервы рыбные в жесть-банке.
- Пресервы.
- Рыбная продукция холодного и горячего копчения.
- Рыбная продукция вяленая и сушёная.
- Снэки.
- Икра зернистая осетровых пород.

Участки и другие подразделения предприятия

- Разделочный цех
- Участок по фасовке и упаковке охлажденной рыбы
- Цех по производству консервов
- Цех по производству пресервов
- Цех по производству копченостей
- Цех по производству сушеной и вяленой рыбы
- Участок по производству снэков
- Участок по производству икры осетровых пород
- Складское отделение



ПОЛУЧЕНИЕ КОНЕЧНОГО ПРОДУКТА ИЗ ОСЕТРА. ЖИВАЯ РЫБА (Пример)



Дата начала реализации проекта	Январь 2013
Дата запуска проекта	Март 2015
Дата выхода на проектную мощность	Февраль 2016
Планируемый объем производства, тонн	10000
Прогнозируемая выручка от реализации, млн. руб.	2700
Прогнозируемая рентабельность, %	10
Производственные и иные площади, кв.м.	5000
Количество работников, чел.	210
Инвестиционные затраты, млн. руб.	670
Прогнозируемый срок окупаемости, лет.	6

ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЭКСТРУДИРОВАННЫХ КОРМОВ ДЛЯ РЫБЫ С СОБСТВЕННЫМ ЦЕХОМ ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ РЫБНОЙ МУКИ

В аквакультуре современной России при выращивании рыбы используются до 90% экструдированных кормов, произведенных за границей. Эти корма обладают рядом неоспоримых преимуществ перед отечественными аналогами.

- Поедаемость корма достигает 100%
- Вдвое увеличивается питательная ценность кормов
- Энергия корма полностью идет на строение организма рыбы

Особенности и достоинства завода как части комплекса:

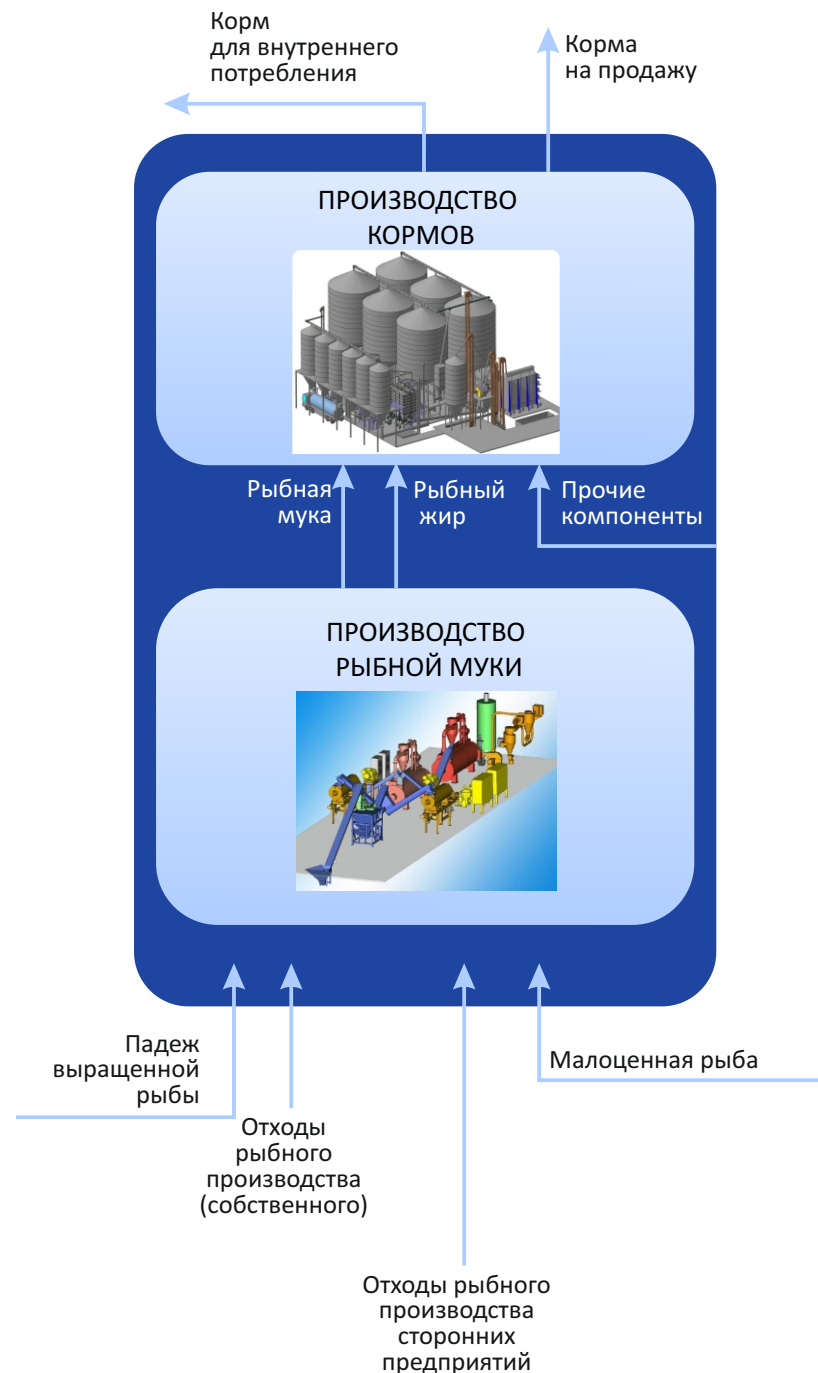
- Повышение производительности
- Минимизация затрат
- Отсутствие логистических рисков
- Повышение рентабельности
- Основные компоненты получают в результате собственного производства (рыбная мука, рыбный жир)
- Повышение конкурентоспособности комплекса

Завод по производству комбикормов состоит из следующих частей:

- Приемка сырья и секция дозирования
- Секция измельчения и взвешивания
- Секция экструдирования и осушения
- Секция готового продукта
- Производственный корпус и бункеры
- Электро-контроль и автоматизация
- Система дозирования масла
- Система дозирования жидких компонентов
- Высокоточная система микро-дозирования



Дата начала реализации проекта	Март 2013
Дата запуска проекта	Июль 2016
Дата выхода на проектную мощность	Май 2017
Планируемый объем производства, тонн	5000
Прогнозируемая выручка от реализации, млн. руб.	300
Прогнозируемая рентабельность, %	22,8
Производственные и иные площади, кв.м.	1500
Количество работников, чел.	35
Инвестиционные затраты, млн. руб.	300
Прогнозируемый срок окупаемости, лет.	7



ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

Ключевым элементом Энергетического центра является Биогазовая установка, которая позволяет перерабатывать все органические отходы комбината в энергию и коммерческий продукт - готовое к употреблению органическое удобрение.

Значительная поверхность кровель производственных зданий позволяет разместить на них фотоэлектрические панели.

Дополнив объект ветрогенераторами, накопителями энергии и системой «Smart Grid», мы получаем уникальный энергокомплекс, который, помимо основной функции, может служить учебно-исследовательской базой для развития ВИЭ-энергетики в России.

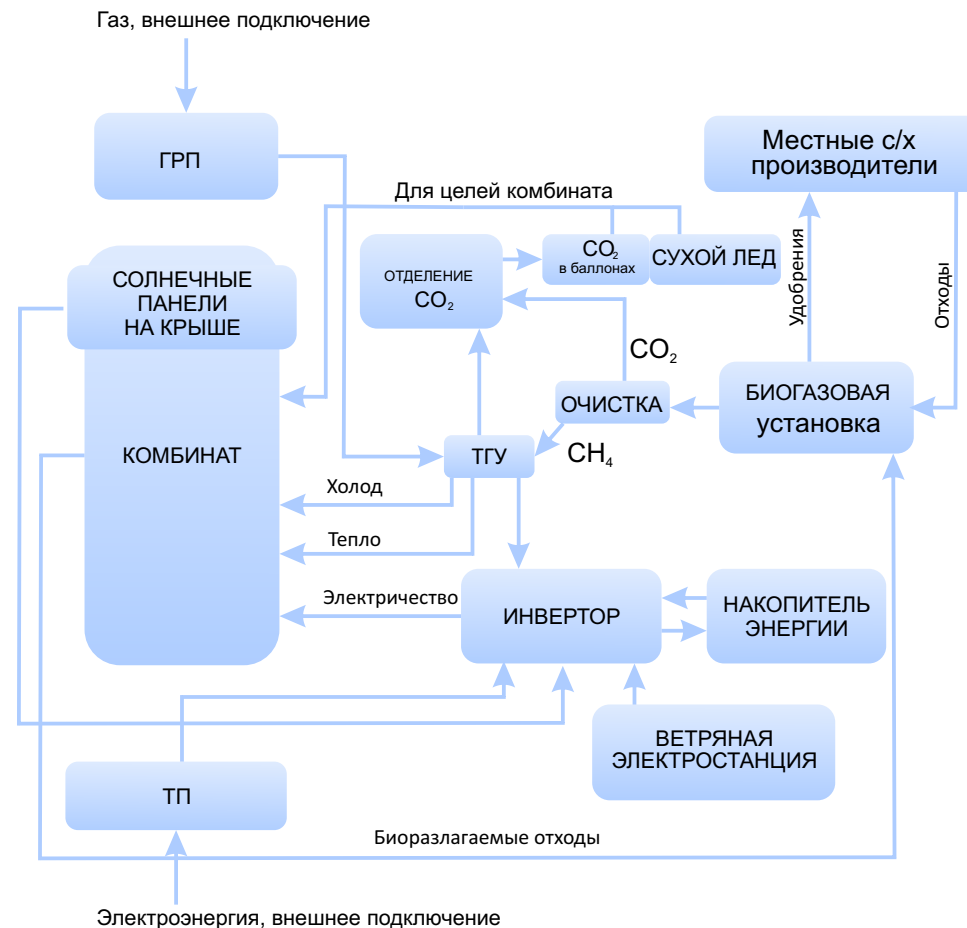
Органические отходы (биогазовая установка) – 3 МВт



Солнечная энергия (солнечные генераторы) – 2,5 МВт

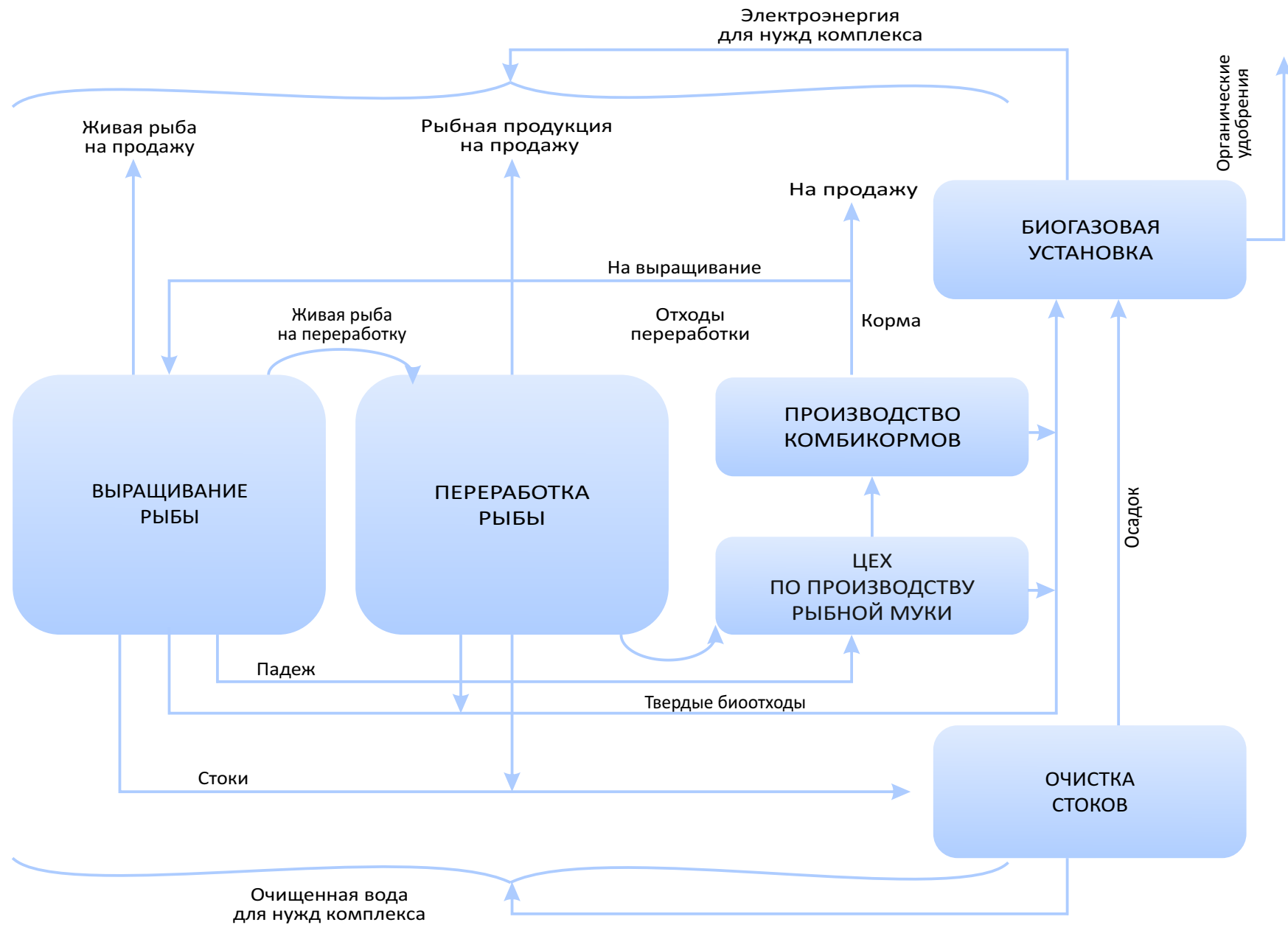


Энергия ветра (ветряные генераторы) – 2,5 МВт



Дата начала реализации проекта	Август 2016 (или раньше)
Дата запуска проекта	Сентябрь 2017
Дата выхода на проектную мощность	Март 2018
Продукция	Электричество, тепло
Производительность, МВтч	30000 (по эл-ву)
Прогнозируемая выручка от реализации, млн. руб.	100 (по эл-ву)
Прогнозируемая рентабельность, %	5-7%
Производственные и иные площади, кв.м.	2 га
Количество работников, чел.	16
Инвестиционные затраты, млн. руб.	800
Прогнозируемый срок окупаемости, лет.	требует оценки

СХЕМА БЕЗОТХОДНОГО ПРОИЗВОДСТВА КОМПЛЕКСА



ВИЗИТ-ЦЕНТР

Для поддержания имиджевой составляющей, а также с целью создания сопутствующей инфраструктуры, предполагается строительство гостинично-ресторанного комплекса, а также пруда с живой рыбой и фирменного магазина.

Гостиница

Здание общей площадью около 2000м² с парковкой для автомобилей. Будет использоваться для принятия всех приезжих гостей, а также клиентов ресторана.



Ресторан

Пристройка к гостинице общим числом посадочных мест от 60 до 100. Основные блюда – рыбные. Основной акцент будет делаться на фирменные блюда из рыбы, выращиваемой на территории комбината.

Пруд с живой рыбой

Примыкает к ресторану и гостинице. Основная цель – декоративная. Кроме того, частично будет являться источником продуктов для ресторана.



Фирменный магазин

Розничный магазин, в котором будут продаваться продукты, производимые на комбинате.

Дата начала реализации проекта	Март 2013
Дата запуска проекта	Март 2015
Продукция	Услуги
Прогнозируемая выручка от реализации, млн. руб.	75
Производственные и иные площади, кв.м.	3000
Количество работников, чел.	45
Инвестиционные затраты, млн. руб.	120
Прогнозируемый срок окупаемости, лет.	10

СОПУТСТВУЮЩИЕ ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ОБЪЕКТЫ

Административно-бытовой комплекс представляет собой инфраструктурные узлы, в которых размещается как управленческий, так и рабочий персонал, и состоит из:

- Таунхаусы на 30-40 квартир (для руководителей, специалистов и ученых)
- Общежития для персонала (для рабочих и молодых научных сотрудников)
- Здание администрации



Кроме того, в качестве сопутствующих инфраструктурных объектов предполагается построить:

- Водозабор и очистные сооружения, резервуары чистой воды
- Объекты коммунального назначения
- Складские помещения и холодильники
- Стоянка для авто, станция технического обслуживания
- Охранные объекты – контрольно-пропускной пункт, видеонаблюдение и т.д.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ИНВЕСТИЦИЙ

	Объем инвест-ий	Предполагаемый источник инвестиций
НАУЧНО-ВНЕДРЕНЧЕСКИЙ ЦЕНТР	700 млн	30% инвесторы производственных проектов 70% государство (инст-ы развития)
АКВАКУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР	650 млн	100% коммерч. инвестиции
ЦЕНТР РЫБОПЕРЕРАБОТКИ	670 млн	100% коммерч. инвестиции
ПРОИЗВОДСТВО КОРМОВ	300 млн	100% коммерч. инвестиции
ВИЗИТ-ЦЕНТР	120 млн	100% коммерч. инвестиции
ЖИЛАЯ ИНФРАСТРУКТУРА	150 млн	67% коммерч. инвестиции 33% программные поддержки
ЭНЕРГОЦЕНТР (ВИЭ)	800 млн	30% коммерч. инвестиции 70% государство (инст-ы развития)
ВОДОЗАБОРНЫЕ И ВОДООЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ	400 млн	60% коммерч. инвестиции 20% государство (инст-ы развития) 20% регион
ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА И ПРОЧАЯ ВНУТРЕННЯЯ ИНФРАСТРУКТУРА	200 млн	100% коммерч. инвестиции 15% государство (инст-ы развития) 15% регион
ВНЕШНИЕ КОММУНИКАЦИИ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ, ГАЗ, ДОРОГИ	нет данных	100% регион
Итого: 3990 млн. руб. из них коммерческие инвестиции: 2670 млн. руб.		

О КОМПАНИИ

ГК «СИМЕОН» основана в 1994 году. Основные направления деятельности:

- Проектирование и комплектация внутренних инженерных систем
 - Монтаж внутренних инженерных систем зданий
 - Проектирование и строительство плавательных бассейнов, фантанов и прочих водных объектов
 - Очистка природных и сточных вод
 - Оптовая и розничная торговля оборудованием и материалами для инженерных систем
- Общая численность сотрудников компании более 300 человек.
Выручка за 2011 год более 700 млн. руб.

ООО «СИМЕОН АкваБиоТехнологии» основано в 2010 году. Основные направления деятельности:

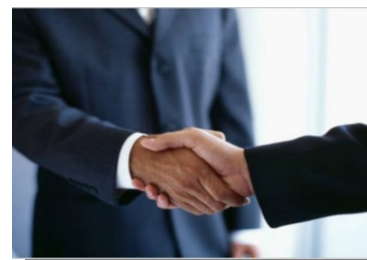
- Проектное сопровождение и строительство Установок Замкнутого Водоснабжения для выращивания гидробионтов
- Комплектация аквакультурных производств инженерным высокотехнологичным оборудованием
- Реконструкция и модернизация действующих рыбоводных комплексов с внедрением инновационных технологий на них
- Является участником Технологической Платформы “БиоТех2030”

КОНТАКТЫ

ООО «СИМЕОН АкваБиоТехнологии» приглашает к сотрудничеству для участия в проекте:

- Инвесторов
- Ученых и специалистов
- Поставщиков технологического оборудования
- Поставщиков технологий

Заинтересовались? Мы рады предоставить Вам выгодные и интересные условия участия. Позвоните нам и мы обсудим возможные варианты сотрудничества.



Наши контакты:

ООО «СИМЕОН АкваБиоТехнологии».
Россия, г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский 115
тел. : (863) 261-31-80
(863) 263-30-47
факс: (863) 263-37-10

Моб. +7 (918) 558 44 93 Виктор Брит
Моб. +7 (928) 229 63 87 Михаил Шевченко
эл.почта: aquabio@simeon.ru
сайт: www.simeon-aquabio.ru