

БИЗНЕС- ПЛАН ПО ОРГАНИЗАЦИИ ОТКОРМА КРС.

1.Резюме.

На сегодняшний день в России нехватка мяса составляет более 40% от потребности и по оценкам специалистов этот дефицит может быть покрыт не ранее 2026 года, а значит, есть ниша, в которую мы можем вписаться. Поэтому мы предлагаем построить откормочную площадку для КРС полного цикла с производственной мощностью 4000 голов КРС. Наша компания создаётся специально под этот проект, который будет являться такой отраслью сельского хозяйства, как животноводство, а именно направлением – мясное животноводство. Мы планируем как закупки животных соответствующего возраста для дальнейшего их откорма, так и собственное воспроизводство поголовья, для чего будут закуплено стадо коров, а также, у нас будет собственная скотобойня. На нашей откормочной площадке будут использованы технологии интенсивного откорма, Использование этой технологии позволяет:

довести усвояемость корма до 95%, что приводит к уменьшению порции корма, чем при традиционных способах кормления;

повышение сохранности молодняка до 100 %;

зерно после обработки в экструдере становится стерильным – это важнейшее свойство корма, который дают животным при откорме на ранних стадиях развития;

при кормлении животных, нейтрализуются различные кишечные инфекции и раздражения;

высокая поедаемость корма за счёт вкусовых качеств экструдата, который имеет очень приятный хлебный вкус и аромат;

стимулятор роста животного и улучшения микрофлоры в желудочно кишечном тракте;

сокращение времени откорма бычков мясной породы на шесть месяцев;

повышение привесов на 50-100%;

снижение себестоимости кормления в 2 раза.

Используя эту технологию, мы рассчитываем получить полуторагодовалых бычков со средним весом минимум 700 кг.

Исходя из этого, мы можем рассчитать доход, который может быть получен от реализации мяса бычков. Переработка навоза позволит получать как удобрения на поля, где будет выращиваться кукуруза на силос и зерно, многолетние травы для получения зелёных кормов и сенажа. Переработка навоза позволит получать

как удобрения на поля, где будет выращиваться кукуруза на силос и зерно, многолетние травы для получения зелёных кормов и сенажа, так и биогаз, используя который в работе газогенераторных установок, мы сможем получать собственное электричество и тепловую энергию, что позволит площадке быть независимой в плане энергетического обеспечения производства.

Так же, нами будет применяться технология выращивания кормов No-Till.

No-Till — это значит «без вспашки», что даёт хороший экономический эффект (экономия на сокращении технических средств, экономия топлива, сокращение времени посевной). Для организации работы откормочной площадки с производственной мощностью 4 000 голов скота мясного направления необходимо – **874 027 280,00 рублей или**

12 000 000,00 Евро на срок до 60 (шестьдесят) месяцев, с отсрочкой выплат на 18 (восемнадцать) месяцев. После вывода производственной мощности откормочной площадки на полную мощность, т.е. откорм и забой КРС в количестве **4000** голов в год, общая рентабельность проекта будет составлять **71% +/- 3%**.

Гарантией возврата инвестиций будут, как страхование инвестиционных средств в страховой компании, по выбору инвестора, так и все строения, техника, животные, принадлежащие площадке, и которые будут являться залоговым инструментом.

2. Описание отрасли и компании.

Данный Проект является отраслью сельского хозяйства, а именно «Мясное животноводство». На сегодняшний день, эта отрасль животноводства развита в России слабо и поэтому есть возможность зайти в этот рынок и закрепиться в нём. Причём стоимость выпускаемого предприятием продукта, будет очень и очень конкурентно-способной так, как у предприятия будут собственные ресурсы, как по кормам, так и по животным. Так как будет реализовываться более 70% собственной продукции, компания будет использовать ЕСХН (Единый Сельскохозяйственный Налог). В чём выгода применения этого налога:

1. Налоговая база - Денежное выражение доходов, уменьшенных на величину расходов.
2. Налоговая ставка – 6%.
3. Налоговым периодом, то есть периодом времени, по окончании которого считают сумму налога к уплате, является календарный год.
4. Сельхозналог заменяет уплату следующих налогов:
 - налог на прибыль организаций (кроме налога с доходов по дивидендам и отдельным видам долговых обязательств)
 - НДС, кроме того, что платят при ввозе на территорию РФ, и при выполнении договора простого товарищества (договора доверительного управления имуществом);
 - налог на имущество организаций.

Это даёт дополнительные возможности для развития и получения высокого дохода.

В настоящее время компания ещё не зарегистрирована, но как только будет решён вопрос с инвестициями, документы будут оформлены согласно требованиям налоговых органов, сданы и максимально, в десятидневный срок, компания будет зарегистрирована.

3. Описание услуг(товаров).

После выхода производственной мощности площадки на 100%, мы планируем получать:

- а) Мясо говядины в количестве: **1 820 000 кг в год;**
- б) Говяжий язык в количестве: **6 000 кг в год;**
- в) Говяжья печень в количестве: **28 000 кг в год;**
- г) Субпродукты первой категории: **64 000 кг в год;**
- д) Субпродукты второй категории: **201 600 кг в год;**
- е) шкур животных КРС: **196 000 кг в год.**

Вся продукция будет сертифицирована в Роспотребнадзоре РФ и будет получено разрешение на её реализацию. Упаковываться и поставляться продукция будет в соответствии с требованиями надзорных органов и покупателей.

4. Продажи и маркетинг.

Потенциальными покупателями нашей продукции являются государственные учреждения, такие как Министерство Обороны РФ, Министерство по ЧС РФ, ГУИН, Министерство Внутренних Дел РФ, которые проводят ежегодные тендеры на закупку продуктов мясо производящих предприятий. Потенциальными покупателями являются мясоперерабатывающие предприятия РФ, перспективным рынком является рынок Восточной Азии (Иран, Сирия, Арабские Эмираты, Саудовская Аравия, Катар, Египет, Азербайджан и т.д.) Для продвижения продукции предприятия на внутреннем и внешнем рынках, будет использоваться реклама в средствах массовой информации, информация о предприятии и его продукции будет размещаться на специализированных сайтах. Будут выпущены цветные буклеты на нескольких языках, в которых будет полная информация о предприятии. Обязательным будет участие предприятия на сельскохозяйственных выставках как внутри страны, так и проводимых за рубежом. Как уже говорилось выше, продукция предприятия будет конкурентоспособной за счёт собственных ресурсов.

5. План производства.

Располагаться откормочная площадка будет в одной из Областей Поволжского Федерального Округа, рядом с сельхозугодиями, что уменьшит затраты на

перевозку кормов, в месте, где буду подъездные дороги, водные ресурсы, необходимые как для организации водопоя животных, так и для орошения полей. Для самой площадки необходима площадь размером 100 га, а для организации кормовой базы, необходимы земли сельхоз-назначения в количестве 6000 га. Для работы на предприятии будут привлекаться как работники, получившие образование в специализированных учебных заведениях, которые выпускают специалистов сельского хозяйства (агрономов, ветеринаров, зоотехников, механизаторов), для этого будут делаться запросы в эти учебные учреждения, с просьбой рекомендовать специалистов нужного профиля, так и местное население, имеющее опыт работы в сельском хозяйстве. С этими специалистами будут проводиться собеседования, на основании которых будет приниматься решение о приглашении на работу, так и жители окрестных сёл и посёлков, которые имеют опыт и навыки работы с животными, и опыт работы на сельхоз технике. Для стимуляции желаний у кандидата работать на предприятии, предприятие разработает перечень предложений (высокая зарплата, жильё, социальные гарантии и т.д.) На предприятии будут использоваться технологии, которые дадут возможность получать только экологически чистые продукты.

Планируемый объём производства:

- а) Мясо говядины в количестве: **1 820 000 кг в год;**
- б) Говяжий язык в количестве: **6 000 кг в год;**
- в) Говяжья печень в количестве: **28 000 кг в год;**
- г) Субпродукты первой категории: **64 000 кг в год;**
- д) Субпродукты второй категории: **201 600 кг в год;**
- е) шкур животных КРС: **196 000 кг в год.**

Для строительства площадки, организации кормовой базы, организации работы на самой площадке необходимо:

1.Арендовать земли сельхоз назначения. Количество земли до 6100 га, для этого необходима сумма в пределах **30 000 000(тридцать миллионов) рублей**. Из них –

а) 2500 га будут заняты посевами кукурузы (сорт Кабардинская 3812), которая даёт высокую урожайность силосной массы до 800-1000 ц/га и обеспечивает хороший урожай зерна 82-95 ц/га и более, что даст до 100 000 тн силосной массы и до 15 250 тн зерна, необходимого для производства экструдированного корма.

б) 2500 га будут заняты посевами кормового и зернового амаранта. Кормовой амарант, при урожайности 2000 ц с га с площади посевов 1250 га даст силосной массы в количестве 150 000 тн и амарантового сенажа в количестве 100 000 тн , а зерновой амарант, с оставшейся площади 1250 га даст зерна 6250 3 750 тн, из которого будет производиться амарантовое масло в количестве 400 тн и амарантовый шрот в количестве 5800 тн.

в) 1000 га будут заняты посевами травы «ГАЛЕГА ВОСТОЧНАЯ» (козлятник) - Это многолетнее растение до 2 м высотой, обладающий длительным продуктивным долголетием и комплексом ценных хозяйственных и эколого-

биологических особенностей. Зимостоек, довольно засухоустойчив, хорошее сенокосное и пастбищное растение, дает до 3 - х укосов за год, средний урожай сена 30-60 ц/га, максимальный - 128 ц/га, весной быстро отрастает, используется в качестве ранней зеленой подкормки и как прекрасное высокобелковое сырье для раннего силосования, содержит протеина до 41,9%, белка до 27,3%, жира до 2,3%, клетчатки до 30,6%. Уникальность козлятника еще и в том, что он может расти на одном месте до 20 лет и не нуждается в азотных удобрениях, благодаря чему экономятся средства на его возделывание, а корм не содержит нитратов. в смеси с козлятником будет высеваться Кострец безостый — многолетний корневищный злак. Отличается высокой урожайностью, хорошими кормовыми достоинствами, средний ежегодный сбор продукции с гектара 70,5 корм. ед., и 26,8 ц сырого протеина.

2. Закупить технику для проведения сева кормовых культур на площади 6000 га, по технологии No Till :

а) один трактор марки К-9520, мощностью 535 л.с., стоимостью **8 100 000 рублей**, для работы с широкозахватным посевным комплексом «Агро-Союз АТД 18.35» и четыре трактора МТЗ 3022 для работ по транспортировке силосной массы, зерна в саморазгружающихся прицепах, а так же для других хозяйственных работ стоимостью – **35 320 000 рублей** ;

б) один широкозахватный посевной комплекс «Агро-Союз АТД 18.35» , рабочая ширина захвата, 18,2 м; полевая производительность 300–420 га/сутки; расход топлива 3,7 -5,2 л/га- это позволяет сократить сроки посева: 3000-5000 га за 10 суток (оптимальные агрономические сроки), снизить затраты на гектар до 80% (ГСМ — 30%, удобрений — 30%, парк техники — 90%, трудозатраты — в 3 раза), стоимостью – **8 654 000 рублей**;

3. Необходимо закупить уборочную технику:

а) два кукурузоуборочных комбайна с жатками, укомплектованными комплексом обмолота зерна, стоимостью – **18 000 000 рублей**;

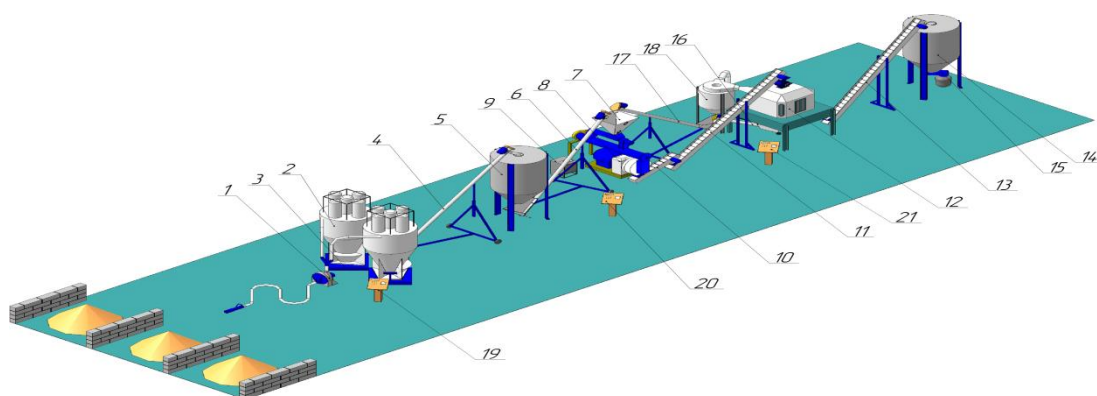
б) четыре прицепа подборщика, для перевозки силосной и зелёной массы а так же зерна, стоимостью – **14 600 000 рублей**;

в) один комплекс для заготовки кормов - для скашивания зелёной массы и заготовки сенажа, стоимостью – **8 000 000 рублей**;

4. Для кормоцеха необходимо закупить:

а) пять линий для производства экструдированных кормов, стоимостью - **32 000 000 рублей**;

ЛИНИЯ ЭКСТРУДИРОВАНИЯ КОМБИКОРМОВ



Преимущества «Линии 50/50» для производства экструдированных комбикормов-пребиотиков из зерна и соломы (сена, отрубей, шелухи, жмыха) производительностью до 1500 кг час – это:

1. Повышение рентабельности производства мяса;
2. Увеличение усвояемости кормов до 95%;
3. Повышение эффективности кормления в 2 раза;
4. Повышение сохранности молодняка до 100 %;
5. Сокращение времени откорма бычков мясной породы с 1,5 - 2-х лет до 1 года;
6. Возможность увеличить надои на 20-50 %;
7. Повышение привесов на 50-100%;
8. Снижение себестоимости кормления в 2 раза;
9. Увеличение показателей конверсии корма в полтора раза;
10. Повышение сортности молока и мяса.

«Линия 50/50» - это единственное в России оборудование для производства кормов-пребиотиков.

Пребиотики – это соединения, содержащиеся во многих продуктах питания и стимулирующие рост полезных кишечных бактерий, и обеспечивающие среду, или «пищу», способствующую процветанию этих бактерий. После приема такого корма-пребиотика животное повышает иммунный статус, проходит курс дезинтоксикации, снимает стресс искусственного (стойлового) содержания, повышает жирность и белок в молоке. Восстанавливается эпителий кишечника, микрофлора кишечника вырабатывает в полной мере витамины, ненасыщенные жирные кислоты Омега - 3, 9, животное получает полноценное питание.

Только «Линия 50/50» перерабатывает солому, сено, отруби, шелуху в смеси с зерном 50/50%!

Солома (сено в россыпи, отруби, жмых, шелуха) в количестве до 50% + 50% зерна, зерносмеси подаётся в мелкодисперсный измельчитель или измельчитель рулонов и тюков фитомассы, где измельчается до фракции 1-8 мм и подается в вертикальный двухшнековый смеситель. В смесителе происходит смешивание

соломы (сена) с зерном, процесс поступления сырья контролируется весовым терминалом. Далее смесь скребковым транспортёром направляется в приёмный бункер с ворошителем, а затем в экструдер. В экструдере под давлением до 60 атмосфер и температуре до +170С⁰ зерносмесь перерабатывают в однородную массу, происходит осахаривание соломы, улучшаются вкусовые качества корма, а также происходит нейтрализация вредной микрофлоры. На выходе из экструдера готовый продукт измельчается отсекателем на хлопья (чипсы) диаметром до 40 мм, с объемной массой 140-250 г/дм³, влажностью 7-9% и содержанием сахаров



не менее 12%.

Готовый продукт скребковым транспортёром направляется на склад готовой продукции, где, не теряя своих качеств, может храниться до 6 месяцев.

Гибкость в расстановке и простота в эксплуатации линии позволяют начать производить корма уже через 24 часа, после поставки!

Для установки потребуется помещение с высотой потолков не менее 4 метров и площадью под основное оборудование порядка 330 м². Персонал – 3 человека на одну линию. Монтажная схема линии проектируется под помещение Заказчика.

б) построить цех, по технологии быстровозводимых каркасных зданий площадью 1750 кв. метров по цене за один кв. метр 3300 рублей, для размещения этих линий и производства экструдированного корма по рецептам для каждой возрастной группы животных, стоимостью – **5 755 000 рублей;**

в) построить площадку хранения кормов по технологии АГ БАГ в количестве 260 000 тн силоса; 200 000 тн сенажа; 25 000 тн зерна кукурузы и амаранта, стоимостью – **24 000 000 рублей;**

г) построить хранилище для соломы на 100 000 тн, стоимостью - **18 000 000 рублей;**

д) закупить технику для закладки и хранения кормов по технологии АГ БАГ в количестве двух машин и 1000 рукавов, стоимостью – **34 000 000 рублей;**

Что дает использование технологии АГ-ВАГ - Это эффективная и в то же время гибкая, не требующая значительных затрат технология хранения кормов всех видов и др. в пластиковых рукавах. При помощи самосвала, погрузчика или другого доступного средства корм подается на ленту транспортера АГ BAGGERa, прессуется и закладывается в полиэтиленовый мешок. Рукава имеют диаметры от 1,50м. до 3,60м., длину от 30м. до 150м., закладываемый объем в один мешок до 1000т. Любой вид сельскохозяйственного корма может быть сохранен в мешках АГ ВАГ. При использовании технологии АГ ВАГ достигается оптимальная плотность корма в анаэробных условиях. Единственный вариант для консервации влажного свекольного жома, зерна, люцерны это АГ-ВАГ. Корм хранится без потери качества 18 месяцев.



M10000

М 10000 -самая большая подобная машина в мире.

Нижний предел рентабельности при выработке 30 000 т в год

Технические характеристики:

Рабочая длина: 7,00 м; Вес: 13500 кг; Высота: 3,60 м

Привод: John Deere Motor 475 л.с.

Производительность: от 100 до 180 т/ч.

Размер мешка: диаметр 3,30 или 3,60 м, длина до 150 м

Объем закладки в 1 мешок до 1000 т.

Grain Bagger

Машина для заготовки влажного фуражного зерна по технологии AG BAG. Нижний предел рентабельности при выработке 2000 в год

Технические характеристики:

Рабочая длина: 5,00 м; Вес: 2000 кг; Высота: 3,50 м

Привод: от трактора шах. мощностью 160 л.с.

Производительность: от 50 до 80 т/ч.

Размер мешка: диаметр 3,00 м, длина 75 м

Объем закладки в 1 мешок 350 т зерна

е)закупить три кормораздатчика «Пента МКС – 30» на сумму **39 000 000 рублей;**



Самоходная модель на базе шасси «КАМАЗ» 6520-К4 (цвета миксера как на изображенном фото)

Мощность двигателя – 390 (287) л.с. (кВт);

Рабочий объем двигателя – 8900 куб.см

Объем камеры смесителя кормов до 32 куб.м.

5. Для выращивания кукурузы на силос и зерно необходимо закупить семян(сорт Кабардинская 3812) в количестве 50 тн на сумму **600 000 рублей;**

6. Для выращивания зелёной массы на корм и для производства сенажа необходимо закупить семян травы сорта Амарант на сумму **750 000 рублей,** и семян «Галега Восточная» и Кострец безостый на сумму **900 000 рублей;**

7. Для содержания скота необходимо построить площадки, помещения, систему уборки навоза, хранилище для навоза, ограждение и система охраны от проникновения посторонних на территорию (самые надёжные современные технологии) на сумму **318 896 030 рублей;**

а) Помещения для животных планируется возводить по системе быстровозводимых помещений каркасно - тентового типа площадью 10 000 кв. метров.

В одном помещении будет содержаться до 2000 голов КРС, помещения будут оборудованы кормовыми столами и автоматизированной системой удаления навоза. Производством и строительством зданий данного типа будет заниматься ООО "ЗТК "Технострой-Сервис".



Стоимость одного помещения под ключ 26 675 000 рублей. На площадке планируется строительство 5 - ти таких помещений, для содержания маточного

поголовья, стада на откорм, родильное отделение, ветеринарное отделение. На общую сумму **133 375 000 рублей**.

б) построить навозохранилище из резервуаров для хранения жидкого навоза



Ежедневно взрослое животное производит до 60 литров жидкого навоза, а молодняк до 20 литров жидкого навоза. Исходя из этого, рассчитываем объём хранилища $4\ 000 \times 60 = 240\ 000$ литров в день $\times 365 = 87\ 600\ 000$ литров навоза и $4\ 000 \times 20 = 80\ 000 \times 365 = 29\ 200\ 000$ литров навоза, а всего 116 800 тн навоза в год. Для его хранения и переработки необходимо установить три стеклоэмалированных резервуара с крышами, с системой перемешивания навоза и возможностью забора переработанного продукта с низу, общей ёмкостью на 120 000 тн навоза, Стоимость хранилища жидкого навоза под ключ - **53 700 000 рублей**.

Согласно требований по строительству животноводческих комплексов, они должны быть оборудованы подъездными путями с твёрдым покрытием ко всем объектам комплекса. Исходя из расчётов общей длины подъездных путей получаем: $4\ 000 \text{ м} \times 4 \text{ м} = 16\ 000$ кв. метров дорожного полотна. Стоимость укладки 1 кв. метра – до 2000 рублей, значит, на все подъездные пути нам понадобится - **32 000 000 рублей**.

Для организации водопоя животных нам надо пробурить собственную скважину и установит водонапорную башню. Бурить надо артезианскую скважину глубиной до 140 метров стоимость бурения одного погонного метра до 3500 рублей, значит нам понадобится $140 \times 3\ 500 = 490\ 000$ рублей на бурение + 90 000 рублей на обустройство скважины, итого необходимо - **580 000 рублей**.

Для накопления воды в необходимых количествах, нам нужно установить водонапорную башню. Стоимость установки водонапорной башни под ключ составляет – **450 000 рублей**.

На площадке планируется производство собственной электро и тепло энергии для этого будет установлено оборудование для получения биогаза при переработке навоза, а так же газогенераторные установки. Для этого понадобится провести проектные работы, закупку оборудования для переработки навоза с целью получения биогаза для дальнейшего его использования в газогенераторной установке для получения электро и тепловой энергии, для этого необходима сумма – **99 820 000 рублей**.

8. Построить и оборудовать цех для забоя скота и переработки мяса стоимостью - **90 000 000 рублей**;

9. Закупить, на первом этапе, 1000 стельных коров мясного направления породы Лимузин, Светлая Аквитанская, Красная Луговая, Герефорд, в дальнейшем поголовье этого стада будет увеличиваться за счёт ремонтного поголовья, которое будем формировать после отёла стада, и дополнительного закупа стельных нетелей, стоимость животных с доставкой - **150 000 000 рублей**.

Герефорды

В рейтинге популярности коров мясных пород **герефорд** занимает одно из ведущих мест. Эти животные повсеместно разводят американские, канадские, австралийские, европейские и отечественные фермеры. Такая востребованность, объясняется прекрасными видовыми характеристиками:

- превосходная адаптивная приспособленность к различным климатическим условиям: одинаково хорошо переносят жару и холод;
- прекрасная способность к воспроизводству: даёт полноценное потомство, в котором сохраняются достоинства родителей;
- быстрый рост и высокая скорость достижения продуктивной спелости мяса: на приобретение оптимальной формы требуется 18 месяцев.

Данную породу отличает высокая мясная продуктивность. В результате выращивания живой вес взрослых коров достигает 600 кг, быков – более тонны. При этом в пропорциональном соотношении костей и мышечной массы доля последней составляет 80-84 %.

Аквитанская светлая

- мясная тяжеловесная порода. Для коров этой породы характерна светлая, пшенично желтая масть. Носовое зеркало, копыта и рога – светлые. Животные крепкой конституции, туловище длинное, симметричное, с хорошо развитой мускулатурой, особенно на плечах и задней части спины. Голова легкая, с широким лбом. Поясница и крестец длинные, широкие, с хорошо развитыми мышцами.

Живая масса взрослых быков - 1000-1300 кг; коров - 700-900 кг. Средняя высота в холке полновозрастных коров - 140 см. Телята при рождении весят 40 – 50 кг, при интенсивном откорме бычки достигают до 2000 г суточного прироста. В возрасте 6-12 месяцев бычки достигают суточных приростов 1400-1500 г. Убойный выход в возрасте 14-16 месяцев равен 65,5-70,0%. Мясо высокого качества с небольшим отложением жира.

Чистокровные коровы аквитанской светлой породы обладают спокойным нравом, высокой продуктивностью и долголетием. Отелы легкие. Несмотря на рождение крупных телят (45 кг), отелы практически всегда проходят без осложнений благодаря продолговатой форме теленка.

Лимузинская мясная порода коров

Лимузинская порода коров – порода мясного назначения. Масть красная, золотисто-красная или красно-бурая со светлыми оттенками внизу живота. Рога и копыта светлые, на голове выделяются светлые окаймления вокруг носового зеркала и глаз. Строение туловища гармоничное, с хорошо выраженными

мясными формами. Коровы Лимузинской породы отличаются крепким телосложением, тонким костяком, развитой мускулатурой, крепкими ногами и копытами. Грудь глубокая, с круглыми ребрами. Крестец широкий. Конечности правильно поставленные, мускулистые. Высота лимузинов в холке составляет 127 – 138 см. Вес коров достигает 580 – 600 кг, быков 1000 – 1100 кг. Телята рождаются массой 34 – 42 кг. Среднесуточный прирост бычков с 8 до 15-месячного возраста составляет 1050 - 1100 г. Убойный выход лимузинских бычков - 63-64%. Содержание мяса в туше - 82-83%. На 1 кг костей приходится до 6,5 кг мякоти. Содержание жира в мясе - 7-10%, протеина - 19-20%. Лимузинская мясная порода коров отличается хорошими акклиматизационными способностями. Молочная продуктивность лимузинских коров удовлетворительная (1500- 1800 кг), и живая масса телят, выращиваемых на подсосе, достигает к отъему (6-8 месяцев) 240-300 кг.

Красная луговая (или Менско-Анжуйская) мясная порода коров

Коровы красной луговой (или Менско-Анжуйской) породы преимущественно рыжей масти, допускаются крупные рыжие пятна. Взрослые быки в холке достигают 170 см и весят до 1700 кг. КРС этой породы относится к мясному направлению продуктивности.

Красная луговая - спокойная порода. Эффективно усваивает грубые корма, обладает высокой интенсивностью ежесуточного привеса и великолепной молочной производительностью.

Отличительной характерной особенностью породы является высокий процент рождаемости двоен - это наиболее плодовитая французская порода. Скот этой породы дает тяжеловесные туши, превосходящие по массе все известные в мире, что повышает ценность коров и нетелей при выбраковке. Красная луговая ценится за легкость содержания и отличные мясные качества. Мясо мраморное, с равномерными жировыми прослойками.

10. Закупить бычков мясных пород в возрасте от 8 до 12 месяцев для их откорма в количестве 1 000 голов на сумму – **75 000 000 рублей;**

Так же, проектом планируется закупка 2 – х месячных телят у молочных хозяйств Самарской области и соседних областях до 1000 голов ежегодно, их откорм и забой на мясо. На эти цели потребуется до **7 000 000** рублей.

Вывод откормочной площадки на плановую производительность забоя в количестве 4000 голов КРС, планируется в три этапа:

Первый этап- 1000 голов КРС;

Второй этап – 2000 голов КРС;

Третий этап – 4000 голов КРС.

11. Для такого количества животных необходимо закупить кормовых и минеральных добавок, кормовой соли на сумму **1 500 000 рублей.**

12. Для организации ветеринарного сопровождения проекта необходимо **1 500 000 рублей;**

13. Для хозяйственных работ на площадке необходимо закупить мини трактор с навесным оборудованием на сумму **1 800 000 рублей;**

14. Для формирования фонда заработной платы персоналу площадки необходимо **8 400 000 рублей;**

15. Для руководителя приобрести один автомобиль марки пикап стоимостью – **2 500 000 рублей;**

16. На непредвиденные расходы сформировать резерв в сумме **5 000 000 рублей;**

17. Для оплаты воды, электричества, природоохранных сборов необходимо **6 000 000 рублей;**

ИТОГО: для организации работы откормочной площадки с производственной мощностью 15 000 голов скота мясного направления необходимо – **874 027 280 рублей или 12 000 000 Евро.**

6. Организация руководства площадкой.

Для эффективного руководства откормочной площадкой планируется штат, состоящий из следующих работников:

а) Генеральный директор – вырабатывает общую стратегию предприятия, осуществляет общее руководство работой на площадке и осуществление контроля за работой всех служб предприятия;

б) Заместитель Генерального Директора по производству – осуществляет организацию производства площадки;

в) Главный бухгалтер - осуществляет руководство финансовой деятельностью предприятия;

г) Главный агроном – организация агротехнических работ по выращиванию кормов, уборке и закладке их на хранение, контроль качества заготовленного корма;

д) Главный ветеринарный врач – полное ветеринарное сопровождение проекта, осуществляет руководство работой зоотехников и скотоводов;

е) Главный механик – отвечает за работу всей техники и оборудования на площадке;

ж) Главный электрик – обеспечивает работу всей энергетической базы предприятия;

з) Начальник цеха забоя скота – осуществляет руководство работой по забою и переработке;

и) Начальник коммерческого отдела.

Как уже говорилось выше, мотивацией для работников предприятия будет высокая заработная плата, обеспечение жильём, социальные гарантии.

7. Финансовый план.

Затратами подготовительного периода, будут являться затраты на организацию работы откормочной площадки. Сюда будут входить: проектирование, получение всех разрешений на функционирование площадки, строительство самой площадки со всеми необходимыми помещениями, коммуникациями и службами, закупка техники и оборудования, закупка животных, организация кормовой базы. Затратами же основного периода будут производство и хранение кормов, закупка животных для откорма и увеличения маточного поголовья, затраты на обслуживание техники, оборудования, помещений и сооружений, ну и естественно заработная плата работников предприятия и налоги, которые уплачиваются с неё в различные Государственные Фонды. Так как для реализации этого проекта мы планируем привлечение инвестиций, то к затратам основного периода будут также относиться выплаты процентов по инвестициям, оговорённые в договоре инвестирования и возврат основного «тела» инвестиций. Так же к затратам основного периода относится и уплата налогов, которые предусмотрены условиями Единого Сельскохозяйственного Налога. Согласно принятым Постановлениям Правительства России, наше предприятие будет подпадать под Государственные Программы развития сельского хозяйства России. Этими Постановлениями гарантируется частичная компенсация на технику и животных,купаемую предприятием, а так же предусматривается возможность финансирования предприятия путём выдачи кредитов под 5% годовых, что может позволить предприятию увеличить производственную мощность в самые короткие сроки. Проведя полный цикл работ по организации производства на Откормочной площадке и выведение производственной мощности на забой 4000 голов КРС, мы планируем, ежегодно, получать следующий доход от реализации продукции:

Выход мяса 65%, получаем $700 \times 65\% = 455 \text{ кг} \times 4000 = 6\,825\,000 \text{ кг} \times 180 \text{ рублей} =$
327 600 000 рублей;

Говяжий язык – средний вес 1,5 кг, средняя оптовая цена – 250 рублей за 1 кг - $1,5 \times 4\,000 = 6\,000 \times 250 =$ **1 500 000 рублей;**

Говяжья печень - средний вес 7 кг с одной туши, средняя оптовая цена –180 рублей за 1 кг - $7 \times 4000 = 28\,000 \times 180 =$ **5 040 000 рублей;**

Выход субпродуктов первой категории составляет 16 кг, со средней ценой – 40 рублей – $16 \times 4000 = 64\,000 \times 40 =$ **2 640 000 рублей;**

Субпродукты второй категории, их выход составляет 7,2% от туши, средняя цена – 40 рублей – $700 \text{ кг} \times 7,2\% = 50,4 \text{ кг} \times 4000 = 201\,600 \times 40 \text{ рублей} =$ **8 064 000 рублей;**

Говяжьей шкуры – выход 7% от общего веса туши или $700 \times 7\% = 49 \text{ кг}$. При средней цене 90 рублей за один кг, получаем $49 \times 4000 = 196\,000 \times 90 =$ **17 640 000 рублей.**

Итого: после реализации продуктов переработки можем получить доход – 381 600 000(триста восемьдесят один миллион шестьсот тысяч) рублей или 5 088 000(пять миллионов восемьдесят восемь тысяч) Евро.

При производстве кормов нами может быть получено Амарантовое масло в количестве 400 тн. Амарантовое масло уникально.

Амарантовое масло — неисчерпаемый источник полезных для организма человека веществ. Что это за вещества? А вот они:

Жиры: омега-3 (около 2%), омега-6 (50%), омега-9 (24%), а так же насыщенные жирные кислоты (пальмитиновая (около 19%), стеариновая (4%));

Витамины: В1, В2, В3 (вит. РР), В4, В5, D, E (холин), Р;

Макро— и микроэлементы: кальций, калий, железо, натрий, магний, медь, цинк, фосфор;

Аминокислоты: аргинин, аланин, валин, глутаминовая кислота, гистамин, гистидин, изолейцин, лецитин, лейцин, лизин, метионин, пролин, серии, триптофан, треонин, тирозин, фенилаланин;

Биогенные амины: серотонин;

Фосфолипиды (около 9%);

Каротиноиды;

Сквален (до 8%);

Фитостеролы;

Кверцетин;

Рутин (Витамин Р);

Хлорофиллы;

Желчные кислоты;

Бесспорно то, что амарантовое масло одно из выдающихся, обладающим комплексом полезных веществ, продуктом. Но по-настоящему уникальным его делают лишь два из них. Это сквален и витамин Е в особенно активной токотриенольной форме.

Сквален входящий в состав Амарантового масла, при его употреблении, во много раз снижает рост раковых клеток, вплоть до их уничтожения. Фитостеролы входящие в состав Амарантового масла понижают уровень содержания холестерина в крови. Исследования амаранта показали, что уникальность растения связана с высоким содержанием в его масле сквалена, вещества известного своими антиоксидантными свойствами. Сквален – один из мощнейших природных антиоксидантов. Сквален является источником кислорода, необходимого организму человека. Нехватка кислорода в организме человека, вызванная избытком оксидантов, приводит к возникновению опухолей. Сквален легко усваивается организмом, обеспечивая устойчивость к различным заболеваниям и повышая иммунитет. Наибольшее количество Сквалена содержится в амарантовом масле (8-16%). Для сравнения в печени акул на основе, которой делается множество противоопухолевых препаратов, сквалена не более 2%. За рубежом, в результате многочисленных исследований, на основе сквалена начали делать биологически-активные добавки и косметические средства. Полезные свойства масла амаранта: - улучшает функцию печени и почек; - повышает эластичность стенок сосудов, снижает риск

тромбообразования; - снижает уровень холестерина; - восстанавливает работу клеток; - уменьшает проявление токсикоза; - укрепляет иммунитет; - уменьшает целлюлит, увеличивает упругость мышц.

Реализация Амарантового масла может дать нам доход: **400000 кг x 600 рублей = 240 000 000,00 рублей.**

Общий доход от деятельности предприятия может составить:

381 600 000 + 240 000 000,00 = 621 600 000,00 рублей или 8 288 000,00 Евро.

Исходя из всего вышесказанного, мы планируем получить общую рентабельность в пределах 71% +-3%.

Планируемый срок запуска проекта 8 - 12 месяцев. Планируемый срок окупаемости проекта максимум 48 месяцев с начала строительства откормочной площадки.

А если учитывать «**МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ СЕЛЬХОЗ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ СВОЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ НА ТЕРРИТОРИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**» А ИМЕННО:

- Субсидии на закупку племенного крупного рогатого скота мясного направления;
- Возмещение затрат сельскохозяйственных товаропроизводителей на приобретение техники;
- субсидии на приобретение элитных семян сельскохозяйственных растений ;
- субсидии на строительство животноводческих ферм,

то срок окупаемости проекта будет меньше 48 месяцев.

Оценка экономической эффективности проекта:

Срок окупаемости проекта 4 года
Индекс рентабельности проекта 1,71
Чистая приведённая стоимость (NPV) – 42456
Внутренняя норма доходности (IRR) 61%

Бизнес план составил Кушнарев Виталий Иванович

тел.:+7 987 968 83 74;

skype:[lekoko54](#)

e-mail:v_ivanich54@mail.ru